



Bekanntmachung

über die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Baddeckenstedt

Die vom Rat der Samtgemeinde Baddeckenstedt in seiner Sitzung am 12.10.2021 beschlossene 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Baugesetzbuch (BauGB) vom Landkreis Wolfenbüttel mit Verfügung vom 07.06.2022, Az. II/601 BADDI_14 FNP genehmigt worden. Die Genehmigung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 30.06.2022 im Amtsblatt Nr. 27 des Landkreises Wolfenbüttel bekanntgemacht.

Der Änderungsbereich der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Baddeckenstedt betrifft die Gemeinde Baddeckenstedt (Solarpark Binder), und ist in dem beigefügten Lageplan gekennzeichnet.

Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die dazugehörige Begründung, der Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung werden vom Tage der Ausgabe des Amtsblattes des Landkreises Wolfenbüttel an

**während der Dienststunden in der Samtgemeinde Baddeckenstedt,
Heerer Straße 28, 38271 Baddeckenstedt, Zimmer 13,**

zu jedermanns Einsicht sowie zur Erteilung von Auskünften bereitgehalten.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften und auf die Rechtsfolgen nach § 215 Abs. 1 BauGB hingewiesen.

Danach werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis von Bebauungsplan und Flächennutzungsplan,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieser 14. Änderung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Samtgemeinde Baddeckenstedt geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Mit dieser Bekanntmachung wird die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Baddeckenstedt wirksam.

Brandt

Ausgehängt am: 25.07.2022
Abgenommen am: 04.08.2022

SAMTGEMEINDE BADDECKENSTEDT

14. Änderung des Flächennutzungsplanes

„Solarpark Binder“

ÄNDERUNGSBEREICH

